



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

IL PRESIDENTE
Dr. Luigi Pentangelo

- Al Sig. Presidente dell'Ordine Avvocati
Lagonegro
- Al Sig. Presidente dell'Ordine
dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Sala
Consilina-Circondario del Tribunale di Lagonegro
- Al Sig. Presidente del Consiglio Notarile
dei Distretti riuniti di Potenza, Lagonegro, Melfi e Sala Consilina

Addì, 9 giugno 2023

**Oggetto: predisposizione dell'elenco dei professionisti previsto
dall'art. 179 ter Disp. Att. c.p.c.**

Per i procedimenti di espropriazione forzata civile instaurati successivamente alla data del 28 febbraio 2023, la delega ex artt. 534 bis e 591 bis c.p.c. per le operazioni di vendita potrà essere conferita ai soli professionisti iscritti in un apposito elenco, tenuto presso ciascun Tribunale e sotto il controllo di un Comitato appositamente istituito.

Ai sensi dell'art. 179 ter c.p.c., (così come modificato dall'art. 4 comma 11 lett. e) D. Lgs. 10.10.2022 n. 149) l'elenco sarà tenuto dal Presidente del Tribunale e sarà formato da un Comitato presieduto da lui o da un suo Delegato e composto da un giudice addetto alle esecuzioni immobiliari e da un professionista iscritto nell'Albo professionale, designato dal Consiglio dell'Ordine a cui appartiene il richiedente l'iscrizione nell'elenco.

Potranno ottenere l'iscrizione nell'elenco gli avvocati, i commercialisti e i notai che hanno una specifica competenza tecnica nella materia dell'esecuzione forzata, sono di condotta morale specchiata e sono iscritti ai rispettivi Ordini professionali.

Coloro che aspirano all'iscrizione nell'elenco debbono farne domanda al Presidente del Tribunale, depositando la relativa richiesta presso il Tribunale, a mezzo PEC, all'indirizzo prot.tribunale.lagonegro@giustiziacert.it

La domanda dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

1. Certificato generale del Casellario giudiziario di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
2. Certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di nascita;
3. Certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza nel Circondario del Tribunale;
4. Certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'Ordine professionale;
5. Titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del quinto comma dell'art. 179 ter Disp. Att. c.p.c. ovvero, anche alternativamente, di:
 - a) Aver svolto nel quinquennio precedente non meno di dieci incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione;
 - b) Essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della Giustizia n. 144 del 12 agosto 2015;
 - c) Aver partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio Nazionale forense o dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili o dal Consiglio Nazionale Notarile ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'art. 35 comma 1 lettera s) della Legge n. 247 del 31 dicembre 2012, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da Università pubbliche o private.

Il Comitato, composto come sopra indicato, decide sulle domande di iscrizione e di conferma della stessa e ogni tre anni deve provvedere alla revisione dell'elenco per eliminare i professionisti per i quali è venuto

meno o non è stato dimostrato uno dei requisiti previsti per il mantenimento dell'iscrizione (art. 179 ter, comma 6, disp.att. c.p.c.) o è sorto un impedimento a esercitare l'ufficio.

I professionisti che aspirano alla conferma dell'iscrizione nell'elenco debbono farne domanda al presidente del tribunale ogni tre anni; la domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:

- 1) certificato generale del casellario giudiziario di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
- 2) certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'ordine professionale;
- 3) titoli e documenti idonei a dimostrare il mantenimento della specifica competenza tecnica del professionista ai sensi del settimo comma.

Ai fini della conferma dell'iscrizione nell'elenco, devono ricorrere, anche alternativamente, i seguenti requisiti:

a) essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 12 agosto 2015, n. 144;

b) avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale del notariato ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s), della legge 31 dicembre 2012, n. 247, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate conseguendo un numero di crediti non inferiore a 60 nel triennio di riferimento e, comunque, a 15 per ciascun anno. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi da università pubbliche o private.

Tanto premesso, richiamato il provvedimento adottato dal Presidente del Tribunale di Lagonegro in data 7 giugno 2023 per la istituzione del Comitato avente il compito di formare l'elenco dei professionisti previsto dall'art. 179 ter Disp. Att. c.p.c.,

SI INVITANO

i professionisti interessati a presentare le eventuali domande di iscrizione nell'elenco in oggetto, utilizzando il modello allegato, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 179 ter disp.att. c.p.c., a mezzo PEC, all'indirizzo prot.tribunale.lagonegro@giustiziacert.it entro il **26 luglio 2023.**

SI INVITANO

- Il Sig. Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Lagonegro;
- il Sig. Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli esperti Contabili di Sala Consilina;
- il Sig. Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti riuniti di Potenza, Melfi, Lagonegro e Sala Consilina;

a comunicare, **tempestivamente**, la presente nota agli iscritti al proprio rispettivo Ordine Professionale.

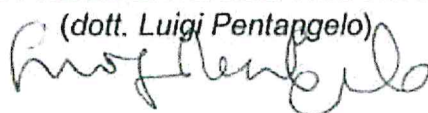
DISPONE

la pubblicazione sul sito WEB del Tribunale di Lagonegro della presente nota e dell'allegato.

Si autorizzano gli Ordini professionali destinatari a diffondere la presente nota tramite pubblicazione sui siti istituzionali e con le modalità ritenute opportune.

Si allega: modulo_domanda_iscrizione_elenco_179_ter_d.a.cpc.

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

(dott. Luigi Pentangelo)


**AL SIG. PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
DI LAGONEGRO**

VIA PEC: PROT.TRIBUNALE.LAGONEGRO@GIUSTIZIACERT.IT

OGGETTO: DOMANDA DI ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI
PROFESSIONISTI CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI
VENDITA E ALLA CUSTODIA DEI BENI PIGNORATI EX ARTT. 169
TER E 179 TER DISP.ATT. C.P.C. PRESSO IL TRIBUNALE DI
LAGONEGRO.

Il _____ sottoscritto

nato a _____ il _____
C.F. _____

residente _____ in _____
via/piazza _____ con studio in
_____ via/piazza _____

telefono _____

Indirizzo _____ di _____ Posta _____ Elettronica _____ Certificata _____

Indirizzo _____ di _____ posta _____ elettronica _____ ordinaria _____

CHIEDE

di essere inserito nell'elenco dei Professionisti delegati alle operazioni di
vendita ed alla Custodia dei beni pignorati ex art. 169 ter e 179 ter disp.
att. c.p.c. per il triennio 2023/2025;

ALLEGA

certificato generale del casellario giudiziario di data non anteriore a tre
mesi dalla presentazione della presente (art. 179 ter disp. att. cpc,
comma 4, n.1);

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità e consapevole delle responsabilità penali e civili in caso di mendacio, ai sensi del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n.445:

1) • di espletare l'attività di custode giudiziario e/o di delegato alle vendite nelle procedure di espropriazione immobiliare dall'anno _____;

o

• di non aver espletato l'attività di custode giudiziario nelle procedure di espropriazione immobiliare e/o di professionista delegato alla vendita;

2) • che (art. 179 ter disp. att. c.p.c., comma 10), non è stato cancellato dagli elenchi del precedente triennio a causa della revoca dell'incarico per il mancato rispetto delle direttive di cui al primo comma dell'art 591 bis c.p.c.;

3) di essere iscritto (art. 179 ter disp. att. cpc, comma 4, n.4):

• all'Ordine degli Avvocati di _____

• all'Ordine dei Dottori Commercialisti di _____

• al Collegio Notarile di _____

dall'anno _____ con Tessera n _____;

4) di essere nato a _____ il _____ (art. 179 ter disp. att. cpc, comma 4, n.2);

5) di essere di condotta morale specchiata secondo i canoni previsti dal codice deontologico del proprio ordinamento professionale (art. 179 ter disp. att. cpc, comma 3) e di non essere sottoposto a sanzioni disciplinari che comportino la sospensione anche temporanea dall'esercizio dell'attività professionale;

6) di essere residente in un Comune rientrante nel circondario del Tribunale di LAGONEGRO (art. 179 ter disp. att. cpc, comma 4, n.3) e precisamente in _____ alla via/piazza _____ n. _____;

7) che NON ha presentato domanda di iscrizione in elenco di un Tribunale diverso da quello di LAGONEGRO e che NON risulta attualmente iscritto in elenco di altro Tribunale (art. 179 ter disp. att. cpc, comma 11), impegnandosi fin d'ora a chiedere senza ritardo la cancellazione dall'elenco di questo Tribunale, laddove ottenesse l'iscrizione in altro elenco;

DAL N. 8 AL N. 10 BARRARE ALTERNATIVAMENTE UNA SOLA VOCE

8) di essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 12 agosto 2015, n. 144;

9) di essere avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale del notariato ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s) , della legge 31 dicembre 2012, n. 247, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da università pubbliche o private. [ove si indichi il presente requisito è necessario allegare alla domanda copia dell'attestato relativo al superamento dell'esame finale con esito positivo].

10) di avere svolto nel quinquennio precedente non meno di dieci incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione. A tal fine, si indicano dieci procedimenti, come da tabella che segue, nei quali lo scrivente è stato nominato professionista delegato alla vendita [indicare se la delega alle operazioni di vendita (non nomina a custode) è pervenuta dalla sezione civile (C) o esecuzioni (E), se le operazioni non si sono esaurite, indicare "in corso"]:

N. Ruolo	Sezione delegate	GI o GE delegante	Data conferimento delega	Data chiusura

ULTERIORI INDICAZIONI RICHIESTE DAL TRIBUNALE

(N.B.: la mancata spunta della casella e/o il mancato completamento delle informazioni richieste varranno solo come informazione omessa e non impediranno l'inserimento del dichiarante nell'elenco).

11) • di ben conoscere le circolari, le linee-guida e le direttive osservate, oltreché i moduli provvedimentali in uso presso il Tribunale di LAGONEGRO;

12) • di essere in regola con i crediti formativi professionali di cui agli obblighi previsti dal programma di formazione dell'Ordine Professionale di appartenenza;

13) • ☐ di avere stipulato polizza assicurativa per la responsabilità professionale con la compagnia _____, polizza n. _____ data scadenza _____ massimale € _____ e che la polizza espressamente

• copre

• ☐ non copre

i rischi connessi all'esercizio dell'attività di vendita delegata e custodia giudiziale, perché detto rischio

• ☐ è incluso nel contratto-tipo sottoscritto,

• ☐ è stato regolato sottoscrivendo apposita appendice al contratto-tipo;

14) • di avere intenzione di celebrare le operazioni di vendita presso il proprio recapito professionale, munito di strumenti video atti a consentire la visualizzazione dell'andamento della gara ai partecipanti, nonché

connessione a banda larga e connessione di backup su supporto diverso da quello principale, ovvero • ☐ di avere intenzione di celebrare le operazioni di vendita presso la sala aste del gestore nominato.

Allega fotocopia fronte-retro documento di identità in corso di validità.

LAGONEGRO, _____

FIRMA

Autorizzazione al trattamento dei dati personali

Il/la sottoscritt _____ Codice fiscale: _____

ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679, con la sottoscrizione del presente modulo

☐ ACCONSENTE

☐ NON ACCONSENTE

al trattamento dei dati personali, ivi inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati, da parte del Sig. Presidente e del personale del Tribunale di LAGONEGRO per le finalità di cui alla domanda

FIRMA
